



Vergunning windmolens levert 2,6 miljoen op p.2



Baart het Zorgbos u(w) zorgen? p.3

MAASMECHELEN

@ maasmechelen@n-va.be | www.n-va.be/maasmechelen | jaargang 2017 | nr. 2 | september

V.U.: JAN VALGAEREN, OPPERVELDSTRAAT 48, 3630 MAASMECHELEN



Zaterdag 30 september: Croque Festijn

Het bestuur en de mandatarissen van N-VA Maasmechelen nodigen u uit voor hun eerste Croque Festijn in het Wijkcentrum van Boorseem (Kannegatstraat 37).

Tussen 17 uur en 21 uur kan u genieten van verschillende croques met heerlijke groentjes, waaronder:

- Croque monsieur (hesp en kaas): **6 euro**
- Croque veggie (zonder hesp): **6 euro**
- Croque Hawaii (schijf ananas en gesmolten kaas): **7 euro**
- Croque madame (hesp, kaas en 2 spiegeleieren): **7 euro**
- Croque bolognaise (spaghettisaus): **8 euro**
- Croque Zalm (gerookte zalm en mozarellakaas): **8 euro**

We bieden u ook een heerlijk nagerecht aan, in de vorm van chocomousse of tiramisu.

Kom dus zeker langs op 30 september en geniet van de lekkere croques, het toffe gezelschap en de Vlaamse sfeer.

Kaarten verkrijgbaar bij onze bestuursleden en via maasmechelen@n-va.be.

Noteer alvast in je agenda:
Zaterdag 6 januari 2017 - 15 uur
Nieuwjaarschapping



Maasmechelen 'werft'!

▲ De werken aan het binnengebied tussen de kerk, de Ruitersstraat en 't Sjeurke in Uithoven naderen hun voltooiing.

De kracht van verandering gaat soms trager dan we zouden willen, dat geven we toe. Maar ze heeft de voorbije jaren wel gewerkt. We geven graag enkele voorbeelden.

De werken aan de omgeving van de kerk in Uikoven en de zaal in Kotem worden dit najaar afgerond. De werf aan schoolomgeving De Helix is opgestart en binnenkort starten de werken aan de Oostelijke ontsluitingsweg (Eisden-Dorp), het Vrijthof en de Dokter Haubenlaan. Voor het onderhoud van stoepen en wegen voorzagt de gemeente bijkomend budget, onder meer in de wijk Mariahof.

Door de torenhoge schuldenlast uit het



▲ Ook de nieuwe zaal en school in Kotem zijn weldra een feit.

verleden kon de investeringsmotor in Maasmechelen niet op volle toeren draaien. Maar niet alleen bouwde de huidige beleidsploeg de schuldenlast behoorlijk af, de voorbije jaren investeerde ze ook fors in onze gemeente. 27,5 miljoen euro meer bepaald.



Blijf op de hoogte via www.n-va.be/maasmechelen, Twitter of Facebook!



Hopelijk heeft u een deugddoende zomervakantie achter de rug.
Onze ploeg gaat alvast met frisse moed het najaar in.

Vergunningen windturbines leveren 2,6 miljoen op

▲ Zonder lening van 15 miljoen euro wordt niettemin sterk bijgedragen aan een duurzaam Maasmechelen.

De firma Trevi uit Gentbrugge heeft de vergunningen binnengehaald om drie windturbines te plaatsen en het windmolenpark uit te baten. Daarvoor had het bedrijf 2,6 miljoen euro veil. Trevi betaalt jaarlijks ook een bijdrage aan de gemeentekas voor recht van opstal en de wiekoverslag.

De oorspronkelijke plannen van het vorige gemeentebestuur om zelf langs de Zuid-Willemsvaart een windmolenpark uit de grond te stampen met zeven (en later vier) turbines, werden al in 2015 afgevoerd. Hiervoor had de gemeente immers een onverantwoorde 15 miljoen euro moeten lenen. Niet iedereen vond dat wenselijk.

De Maasmechelaar wint

Met als uitgangspunt 'de Maasmechelaar moet er beter van worden' werd de keuze gemaakt om de plannen voor een windmolenpark niet weg te bergen, maar ten volle rendement te halen uit de verkoop van vergunningen hiervoor. Daarom startte de gemeente een openbare procedure op voor de financiering, bouw en uitbating van drie windturbines, waaruit de firma Trevi als beste uit de bus kwam.

Op die manier winnen de Maasmechelaars twee keer. Ten eerste moeten zij geen lastenverhoging torsen omdat de gemeente geen

nieuwe leningen aangaat. Ten tweede vergaart de gemeente wél inkomsten en maakt ze werk van een duurzaam Maasmechelen.

Waarom drie in plaats van vier windturbines?

Oorspronkelijk wou het gemeentebestuur vier windturbines laten draaien tegen de zomer van 2016. Daarom werd in 2015 al een zoektocht naar een privépartner opgestart. Deze werd echter snel stopgezet omdat, ondanks tegenbericht van minister Schauvliege, bleek dat de vergunningen niet (meer) allemaal geldig waren. Haar kabinet bevestigde later die 'vergissing'.

Bij het opnieuw aanvragen van de vergunningen bleek dat dit moeilijk zou worden voor één van de windturbines en dat dit de voltooiing van het project sterk zou vertragen. Daarom besliste het gemeentebestuur om volop op de drie overige turbines in te zetten. Niettemin namen de procedures, willens nillens, anderhalf jaar in beslag.

Bijkomende betaalde mandaten in intercommunales kunnen niet voor N-VA

De nieuwe cvba sLIM die intercommunales Inter-Media en Nuhma hebben opgericht, moet de deur sluiten voor bijkomende betaalde bestuursmandaten. Dat is en blijft de eenzame mening van Maasmechelen en Bilzen, die beiden aandeelhouder zijn.

Tijdens een bijzondere algemene vergadering van Inter-Media op maandag 3 juli gingen echter alle andere gemeentebesturen akkoord met het voorstel van Inter-Media-voorzitter Raf Drieskens (CD&V) om bijkomende vergoedingen in de toekomst alsnog toe te laten.

Enkel gemeenteraadslid Nathalie Hamers (N-VA) keurde, samen met haar collega uit Bilzen, het voorstel niet goed. "Een wereldvreemd signaal in de huidige maatschappelijke context", zegt zij. "Vanaf de oprichting moet de deur voor bijkomende betaalde bestuursmandaten gesloten blijven."



▲ Goed bestuur moet centraal staan, niet zitpenningen in bestuursraden.

Derde zorgcluster in het bos

Baart het Zorgbos u(w) zorgen?

De N-VA is altijd van mening geweest dat het huidige zorgaanbod voor senioren (twee rusthuizen) aangevuld moet worden met kleinschalige assistentiewoningen in de dorpskernen, zodat ouderen hun vertrouwde kerkdorp niet hoeven te verlaten. Ook voor een derde grote zorgsite is de N-VA steeds vragende partij geweest.

Bijkomende zorgnood

De toenemende vergrijzing stelt Maasmechelen immers voor een aantal bijkomende uitdagingen. Niet alleen op vlak van zorg voor onze ouderen, ook in de wijze waarop we hen actief kunnen laten deelnemen. Om de specifieke behoeften van deze generatie te behartigen, werd in 2015, naast het OCMW-woonzorgcentrum Heyvis, ook een tweede (privaat) rusthuis in gebruik genomen in het centrum van Mechelen aan de Maas: De Maasmeander.

Al voor 2013 waren er plannen om een derde cluster, het zogenaamde 'Zorgbos', uit te werken aan Home Fabiola. Aansluitend op de site zou een nieuw rusthuis komen voor 150 bedden (via een private investering), gecombineerd met drie keer zestig assistentiewoningen. Via een publieke investering zou de Sociale Huisvestingsmaatschappij Maaslands Huis daarvoor instaan.

Dossier deed ernstige vragen rijzen



▲ De zorgsite zou ontsloten worden via het kruispunt Reinhevel-Strooiheide.

Hoewel de N-VA in eerste instantie volledig achter dit dossier stond, hadden we ernstige vragen over de bijkomende druk op de omliggende woonwijk, onder meer op vlak van mobiliteit. Ook de afgelegen locatie, de omvang van de investering en het te kappen groen baarden ons zorgen. Tot nader order besliste SHM Maaslands Huis bovendien nog niet formeel om mee te stappen in het project.

De N-VA wilde het Zorgbos echter niet zomaar afschieten. We legden alternatieven op tafel als locatie: de voormalige terreinen van Verbroedering aan de Boudewijnlaan, de omgeving van het regiegebouw in Eisden-Tuinwijk of de site van het oude klooster in Opgrimbe. Hierdoor zouden we ineens de leegstand en verloedering tegengaan. Helaas was de privéinvesteerder formeel: de investering moest en zou gebeuren aan Home Fabiola.



Geen middelen voor bijkomende wegen

Het gemeentebestuur heeft niet de middelen om zelf financieel bij te springen in de derde zorgsite en de wegen die haar ontsluiten. Maar omwille van de zorgbehoefte en de stevige tewerkstelling van het project, legde N-VA zich neer bij de beslissing. Het unanieme standpunt van het gemeentebestuur is dat de spade voor het Zorgbos zo snel mogelijk de grond in moet. Of die ambitie door de privépartner gedeeld wordt, is echter tot op heden onduidelijk. Het gemeentebestuur zette in ieder geval al de nodige formele stappen voor de realisatie, met een ontwerp voor ruimtelijk uitvoeringsplan en het bijhorende openbaar onderzoek tot en met 29 september 2017.

N-VA steunt projecten met draagvlak

Voor de realisatie van het omvangrijke Zorgbos is er een sociaal draagvlak nodig. Alle inwoners, vooral die van de omliggende wijken, krijgen dus de kans om hun mening over of bijsturingen van het dossier te geven. Het gemeentebestuur zal deze reacties verwerken en haar analyse dit najaar op de gemeenteraad brengen.

Geef dus uw mening over dit dossier, want wij willen dat de zorgsite er op maatschappelijk verantwoorde wijze komt. Moest blijken dat er voor dit project geen draagvlak is, dat de privépartner de zorgvraag niet snel genoeg wil beantwoorden, of dat het bos ter plekke opnieuw door minister Joke Schauvliege beschermd wordt, dan staat de N-VA hoe dan ook klaar met een alternatieve inbreidingslocatie.



▲ Tijdens de wijkvergadering in 2016 luisterden OCMW-voorzitter Erik Ver Berne en gemeenteraadsvoorzitter Andy Pieters naar de meningen van de inwoners over het Zorgbos.

De verandering werkt! Met Vlaanderen op kop

“Deze Vlaamse Regering beslist, hervormt en tekent het Vlaanderen van de toekomst.”

Geert Bourgeois
Vlaams minister-president

Sociaal, niet socialistisch

Ieder
kind
GELIJK



€ 160
per maand

Recordaantal



sociale
woningen

Efficiënte
overheid



= minder belastingen

De Vlaamse economie groeit



RECORD
EXPORT

302,4
miljard
in 2016

Aantal
vacatures

+26,4%



↑ Koopkracht

Een veilig en diervriendelijk Vlaanderen

Verkeersdoden



-15%

100 miljoen
per jaar voor
fietspaden



Totaalverbod
op onverdoofd slachten



www.n-va.be/deveranderingwerkt

J A, DE N-VA SPREEKT ME AAN

NVA
DENKEN. DURVEN. DOEN.

Ja, ik wil graag lid worden. Stuur mij de nodige informatie

Ja, ik wens een infobrochure over de N-VA te ontvangen

De heer Mevrouw

Naam:

Voornaam:

Straat:

Postcode:

Gemeente:

Tel.:

E-mail:

Geboortedatum: / /

Terugsturen naar: N-VA, Koningsstraat 47 bus 6 in 1000 Brussel of faxen naar: 02 217 35 10
info@n-va.be - www.n-va.be

De informatie die op dit document wordt vermeld is bestemd voor het interne gebruik van de diverse diensten van de N-VA. De wet van 8 december 1992 in verband met de bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de gegevensverwerking voorziet toegangsrecht tot de gegevens, het verbeteren of verwijderen ervan.

