



Jaargang 3 • Nr. 3 • juli 2013

**N-VA**  
DENKEN.DURVEN.DOEN.

# MAASMECHELEN



## N-VA trakteert op 11 juli!

Naar jaarlijkse traditie besteedt N-VA Maasmechelen veel aandacht aan de

Vlaamse feestdag op 11 juli. In 2013 wordt de succesvolle actie van vorig jaar herhaald. Het bestuur en de mandatarissen delen op die dag aan alle Maasmechelaren ijsjes uit onder het motto 'de smaak van verandering'. De N-VA-karavaan trekt door de gemeente en doet de volgende locaties aan:

- **13.30 tot 14.30 uur:**  
parking Delhaize Opgrimbie
- **14.45 tot 15.45 uur:**  
parking Delhaize Mechelen a/d Maas
- **16 tot 17 uur:**  
parking Lidl Eisden Koninginnelaan
- **17.15 tot 18.15 uur:**  
parking tegenover Euroscoop
- **18.30 tot 19.30 uur:**  
parking Café De Sjeur Mechelen a/d Maas.

Voor één dag keert de gratis-politiek terug in Maasmechelen. Kom langs en geniet van een heerlijk ijsje op kosten van de N-VA. 's Avonds sluiten we af met een heus N-VA-café in De Sjeur, Dr. Haubenlaan in Mechelen aan de Maas. Uiteraard bent u van harte welkom om samen met ons het glas te heffen op deze Vlaamse feestdag.

**Meer weten?** Contacteer organisatieverantwoordelijke Martin Milissen via 0497 54 52 22 of martin.milissen@n-va.be.

## GEEN BELASTINGSVERHOGING VOOR MAASMECHELEN!

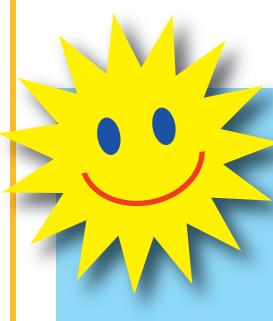
Naar analogie met haar werk in de Vlaamse Regering en ondanks de moeilijke financiële situatie maakt de N-VA ook in het gemeentebestuur van Maasmechelen, samen met de coalitiepartners, de juiste keuzes.

- In schril contrast met vele andere Limburgse gemeenten worden in Maasmechelen de belastingen niet verhoogd.
- Er wordt structureel bespaard op de uitgaven, de tering wordt naar de nering gezet.
- Voldoende beleidsruimte wordt voorzien om te investeren in de toekomst van de gemeente.

In tegenstelling tot sommige voormalige bestuursploegen, worden de inkomsten niet verhoogd door de Maasmechelaren meer belastingen te laten betalen. Wél door te streven naar meer Maasmechelaren die belastingen (kunnen) betalen.

## VERDER KIJKEN DAN ÉÉN LEGISLATUUR

Het gemeentebestuur is momenteel druk bezig met het opstellen van een financieel meerjarenplan waarbij ook de grote investeringen in kaart zullen worden gebracht. In belang van de gemeente en haar inwoners kijkt het gemeentebestuur daarbij verder dan één legislatuur. Het is de ambitie van dit gemeentebestuur om ook de volgende bestuursploegen – wie weet met dezelfde partijen? – maar vooral de Maasmechelaren van de toekomst, de vruchten te laten plukken van een goed beleid.



**N-VA MAASMECHELEN WENST U EEN FANTASTISCHE, ZONNIGE ZOMER.**

## Inhaalbeweging: onderhoudsbudget stoepen vertwintigvoudigd

Besparen én investeren: het kan! Het gemeentebestuur voorziet ondanks vele besparingen in haar meerjarenplan een jaarlijks budget van een half miljoen euro voor het structurele onderhoud van het openbaar domein.

Via het zogenaamde 'stoepenstappenplan' zal de bestuursploeg een grote inhaalbeweging doen inzake

het structureel onderhoud en de heraanleg van stoepen, straten en bermen. In het verleden werd voor dit onderhoud slechts 25 000 euro per jaar voorzien. Er is dus sprake van een vertwintigvoudiging. Maasmechelen is niet alleen een gemeente waar gewerkt, gewinkeld, ondernomen en handelgedreven wordt. Het is in de eerste plaats een gemeente waar mensen wonen en leven. De levens-



kwaliteit van Maasmechelen is dé basisvoorwaarde voor een aangename en leefbare stad. Een verhaal van straten en stenen hoort daarbij.



## Gemeente gaat strijd aan met kamerwonen

Het is een stedelijk fenomeen: men komt regelmatig panden tegen die er uitzien als een 'normale' woning. Maar in de praktijk zijn er negen of meer personen of gezinnen gehuisvest op hetzelfde adres.

Omdat kamerwonen de leefbaarheid en de (brand)veiligheid ernstig in het gedrang kan brengen, slaan diverse diensten de handen in elkaar om te controleren of de diverse woongelegenheden voldoen aan alle eisen inzake brandveiligheid, normen van de woon- en bouwkwaliteit en legaliteit van de inwoners. Met vaste regelmaat gaat het immers om (schijn)adressen om steun te trekken van het OCMW.

Uiteraard brengt dit een grote druk mee op onze sociale voorzieningen. Bovendien kan het niet zijn dat we toelaten dat mensen in bijna mensonwaardige omstandigheden laten verblijven in onze gemeente.

## GAS in Maasmechelen? Ja, maar geen heksenjacht!

Na de hele discussie over de gewijzigde GAS-wetgeving vragen vele Maasmechelaren zich af of ook in Maasmechelen dergelijke reglement van kracht is. Sinds 1 maart 2012 is dat het geval. Het gemeentebestuur heeft hiermee een wettelijke basis in handen om diverse overlastfeno- menen aan te pakken.

Toch is het niet de bedoeling om een heksenjacht te openen. Het is wél de bedoeling om tegen die gevallen van

overlast op te treden die door het overgrote deel van de bevolking als storend worden ervaren.

In 2012 werden bijvoorbeeld 40 GAS-boetes opgelegd aan sluijkstorters, die voornamelijk geviseerd worden door het reglement. De gemeente zet zo in op een mentaliteitswijziging rond eigen verantwoordelijkheid. Sluijkstorten omdat de straatveger het nadien toch opruimt, getuigt van een gebrek aan respect voor de gemeente

en haar inwoners. Inmiddels is ook duidelijk dat jongeren niet geviseerd worden. De gemiddelde leeftijd van de overtreders is 35 jaar, de gemiddelde boete bedraagt 132 euro.



## N-VA Maasmechelen: één ploeg die voor verandering gaat

Onze partij wil u goed informeren over wie deel uitmaakt van onze bestuursploeg. Vanaf september kan u iedere maandag tussen 9 en 12 uur en van 14 tot 17 uur terecht in het N-VA-fractielokaal voor al uw vragen of opmerkingen (aanmelden aan het algemeen onthaal van het gemeentehuis). Hierover later meer.



# N-VA zet in op kwalitatief wonen



BERT DEXTERS



JAN VALGAEREN

Tijdens de algemene vergadering van 27 mei werd de nieuwe raad van bestuur van sociale huisvestingsmaatschappij Maaslands Huis aangesteld. Voor de N-VA zetelen hierin afdelingsvoorzitter Jan Valgaeren en gemeenteraadslid Bert Dexters.

Om ervoor te zorgen dat meer Maasmechelaren belastingen kunnen betalen en de druk op de sociale diensten vermindert, wordt een actief woonbeleid gevoerd. Maaslands Huis is actief in zowel Maasmechelen, Lanaken als Dilsen-Stokkem. Voor het werkgebied Maasmechelen willen we de volgende principes hanteren:

- Geen netto toename van het aantal sociale huurwoningen in Maasmechelen. In de buurgemeenten is er wel nog een grote achterstand in te halen.
- Indien er nieuwe sociale huurwoningen worden gebouwd, dan zal na realisatie een gelijk aantal woningen als sociale koopwoning worden aangeboden.
- Kwaliteitsverhoging door renovatie van het bestaande patrimonium of vervangende nieuwbouw na sloop van oude huurwoningen.
- Reeds gestarte projecten en aangegane engagementen uit het verleden zullen gerespecteerd worden.



## Honderden Maasmechelaren op pasta-avond

Op zaterdagavond 18 mei zakten meer dan 250 Maasmechelaren af naar het Wijkcentrum van Boorsem voor de tweede pasta-avond van N-VA Maasmechelen. Op de menukaart stonden maar liefst vijf soorten pasta en heerlijke dranken en desserts. Het eten was lekker, de bediening zat goed, er heerste een goede sfeer: meer moet dat niet zijn. Bedankt voor uw komst en tot de volgende keer!

## OCMW focust voortaan op kerntaken

Enige tijd geleden werd al bekend dat het Maasmechelse OCMW 1,6 miljoen moet besparen. De lat werd daarmee hoog gelegd, maar volledig in lijn met de keuze van de kiezers op 14 oktober 2012. Inmiddels heeft de OCMW-raad haar besparings- en prioriteitenplan goedgekeurd.

Voorgaande beleidsploegen hebben een aantal geldverslindende projecten opgestart die het budget van het OCMW ontzettend belast hebben. Maar het OCMW leefde de voorbije jaren ook structureel boven haar stand. Daarenboven nam de voormalige OCMW-voorzitter (én -secretaris) de toevlucht tot een begrotingstechniek die ontvangsten overschat en uitgaven onderschat. De budgetten gaven de werkelijke toestand dus niet weer. Met alle rampzalige gevolgen van dien.

### Dienstverlening wordt efficiënter

De nieuwe ploeg wil hiermee definitief komaf maken. Het OCMW zal zich voortaan focussen op haar kerntaken en slechts aanvullend optreden wanneer het privaat initiatief in gebreke blijft. Personeel en financiële

middelen worden op een zo efficiënt en effectief mogelijke wijze ingezet om de wettelijke opdracht van het OCMW uit te voeren. Door de aard van de werkzaamheden van het OCMW, diende onvermijdelijk ook ingegrepen te worden in het aanbod van dienstverleningen. Een overzicht van de geplande ingrepen:

- Het werkinstekort van bijna 1 miljoen euro per jaar in het woonzorgcentrum wordt teruggedrongen door een aangepaste werking, mogelijk via een andere structuur.
- Het patrimonium van het OCMW wordt beter gebruikt, verhuurd of (indien nodig) verkocht.
- Een schaalvergrooting van de dagverzorgingscentra wordt onderzocht.
- Het seniorencentrum wordt tegen 31 december 2014 afgebouwd en geïntegreerd binnen de werking van een groter concept binnen het dienstencentrum.
- De mantelzorgtoelage wordt vanaf 1 januari 2014 beperkt tot de meest zorgbehoefenden (categorie 5 met een algemeen attest FOD Sociale Zaken en de palliatieven).



- De maaltijdbedeling aan huis door het OCMW wordt stopgezet. Andere actoren krijgen de kans om deze dienstverlening over te nemen.
- De vele toelagen aan externe vzw's worden herbekeken.
- De diverse steunmaatregelen worden verfijnd en waar nodig verminderd.

### Verminderde personeelsbezetting

Door de grote aard van de noodzakelijke besparingen zal aantal dienstverleningen gerealiseerd moeten worden met een verminderde personeelsbezetting. Uiteraard is dit niet de meest leuke beleidskeuze, maar wel een noodzakelijke. Het schepencollege koos ervoor om haar verantwoordelijkheid niet te ontlopen in het belang van de toekomst van de Maasmechelse bevolking. CD&V, Open Vld en N-VA keurden unaniem het besparingsplan goed op 24 juni.

# ONZE WELVAART STAAT OP HET SPEL

## Confederalisme is dé sleutel voor verandering

De federale politiek werkt deprimerend.  
Niets geraakt nog hervormd,  
niets geraakt nog vooruit.

Nochtans bestaat er in Vlaanderen  
een ruime consensus over de weg uit de crisis:  
verlaging van de loonlasten, minder  
overheidsuitgaven, minder belastingen.

De Vlamingen botsen echter op de PS en co.

### N-VA IS DE STILSTAND MEER DAN BEU

Wil u sociaal-economische hervormingen? Wil u verandering? Dan moeten we overstappen naar een confederaal model. In plaats van elkaar te blokkeren, kunnen we de basisbevoegdheden beter overhevelen naar de deelstaten. Vlamingen en Franstaligen kunnen beter samen beslissen op welke domeinen ze best samenwerken. Niet langer omdat ze moeten, maar omdat ze willen.



**Ben Weyts**

- N-VA-ondervoorzitter en volksvertegenwoordiger
- 42 jaar, woont in Beersel
- studeerde politieke wetenschappen in Gent
- gehuwd met Marijke, papa van Floor en Gust

**Ben Weyts:**  
“Confederalisme  
is de enige weg die  
naar verandering leidt.”

### CONFEDERALISME. HET ENIGE ALTERNATIEF VOOR DI RUPO II

Als we ons lot in eigen handen kunnen nemen, kunnen we eindelijk vooruit geraken. Het alternatief is een regering Di Rupo II. Nog eens vijf jaar blokkeringen.

Als we onze welvaart en ons welzijn willen veiligstellen, is nog eens een regering Di Rupo geen optie meer.



De informatie die op dit document wordt vermeld is bestemd voor het interne gebruik van de diverse diensten van de N-VA. De wet van 8 december 1992 in verband met de bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de gegevensverwerking voorziet toegangsgerecht tot de gegevens, het verbeteren of het verwijderen ervan.

### JA, DE N-VA SPREEKT ME AAN

- Ja, ik wil graag lid worden. Stuur mij de nodige informatie.  
 Ja, ik wens een infobrochure over de N-VA te ontvangen.  
 De heer       Mevrouw

Naam:

Voornaam:

Straat:

Postcode:

Gemeente:

Tel.:

E-mail:

Geboortedatum: / /